

# Grundejerforeningen Øresundshøj



**Dagsorden til bestyrelsesmøde**  
**Tilstede: Kim, Joakim, Christian, Theo og Bente**

**Fraværende:**

**Tid og sted: onsdag den 7. september 2022 kl. 19:00 hos Bente**

**Referent: Bente**

## Dagsorden:

### 1. Referat

1. Referat fra seneste møde godkendt. Lægges op på hjemmesiden

### 2. Økonomi

- a. Budgetopfølgning – Opfølgning på næste møde

### 3. Udvalg

- a. Grøn – herunder legepladser, udvikling af fællesarealer – Christian  
**Status:** Opfordring til gartneren om at fjerne jord og ukrudt fra fliser. Hækken skal klippes en gang mere inden vinter. Tilbud på fliser foran kommende affaldssortering indhentes
- b. Sort - herunder asfalt, kloak og rør, dæksler, vejbump, el-lade-standere – Joakim og Bente  
**Status affaldssortering:** Vi afventer leverigstidspunkt for fællescontainere. Kommunen forventer at godkende placering af fælles containere og vores 240 l containere indenfor 2 uger. Vi indhenter tilbud på plast skilte med husnummer til 240 l. De vil være vores private ejendom, så vi har selv ansvaret for dem. Pris for ny 240 l er knap kr. 900. Kommunen vil tilbyde at tage vores gamle affaldsstativer med ifm. at de leverer de nye, hvis vi ikke selv ønsker at beholde dem til andet.  
**Status asfaltarbejde:** Asfaltreparationer er udført. Vi afventer faktura.
- c. Grå - herunder stier, belysning, affaldsordning – Joakim og Bente  
**Status: Belysningsprojekt (Underudvalg: Christian, Kim, Bente) –** Vi tager forslaget op til generalforsamlingen. Der er fordele og ulemper ved begge forslag, og vi skal træffe beslutning på det oplyste grundlag.
- d. Diverse  
**Forberedelse af ekstraordinær generalforsamling:** Holdes på Nivå Skole i Fællessalen. Der er skærm og HDMI. DEAS har oplyst, at de sender post til alle husstande på adressen undtagen Pilehøj 22 og 24 og Slåenhøj 35, som er udlejet. Øvrige lejere får altså post i postkassen, som vi må gå ud fra, de afleverer til ejerne.

### 4. Vedligeholdelsesplan

Hvert område skal lave en vedligeholdelsesplan

## **5. Kommunikation**

- a. Henvendelse fra grundejere
  - \* Skilte (hund og affald) – Henrik har fået skilte og er i gang med at sætte dem op
  - \* Parkering – Behnam Mahoud Aghdami.
  - \* Manglende hække klipning – Bente har været forbi. Skure der trænger til at blive malet. Vi beder DEAS skrive vedr. hæk og spørger, om de har råd omkring maling af skure
  - \* Katte uden for egen matrikel – adfærd og fodring - Bente
- b. Hjemmeside
  - Mere info fra bestyrelsen

## **6. Planlægning af generalforsamling**

Højt eller slået græs på fællesarealer

Skilte - Parkeringsskilte – ens skilte og de enkelte beboere betaler selv

Generalforsamling kan lægges tidligst i maj – frist for indkomne forslag er 15. marts

Parkeringsskilte? Der er kommet – endnu en – vred mail fra en beboer

## **7. Evt.**

## **8. Næste møde**

Torsdag den 6. oktober kl. 19:00 hos Bente