

Referat fra Ekstraordinær Generalforsamling i G/F Øresundshøj onsdag den 26. januar 2022

Sted: Nivå skole SYD, Tigersalen beliggende Niverødvej 38, 2990 Nivå

Afholdelse af den ekstraordinær generalforsamling påbegyndte kl 19:00.

1. Valg af dirigent og referent

Pernille Alberg blev valgt til dirigent

Bo Hauge (best. Medlem) blev valgt til referent

Dirigenten konstaterede at indkaldelsen til ekstraordinær generalforsamling var udsendt rettidigt. Der var ialt 26 stemmeberettigede ejere til generalforsamlingen, inkl. fuldmagter.

2. Bestyrelsen stiller forslag om at skifte administrationsselskab fra Newsec til DEAS. Skift af administrator medfører en forøgelse af det årlige administrationshonorar til kr. 90.000 inkl. Moms

Formanden fremlagde motivationen for forslaget og gennemgik kort forslaget inden spørgsmål fra de fremmødte. Det er en enig bestyrelse, som ønsker et administrator skifte. Det er endvidere bestyrelsens indtryk, at foreningen vil være bedre stillet med en anden administrator.

Der var en række spørgsmål fra de fremmødte, som gik på den nuværende administrator og afsondring af markedet indenfor ejendomsadministration for derved at fremskaffe flere tilbud fra udbydere. Det blev oplyst at bindingsperioden med DEAS er 6 måneder, hvis der er ønske om at komme ud af denne aftale på et senere tidspunkt.

AFSTEMNINGRESULTAT:

1. Der var 1 stemme imod
2. Der var 1 blank stemme
3. Der var 24 stemmer for

Forslaget er herved vedtaget.

3. Dato/underskrifter

Dato:

Formand
Theo Askov

Dirigent
Pernille Alberg