

Grundejerforeningen Øresundshøj



Referat af bestyrelsesmøde d. 4. november 2020

Til stede: Lene Hvilsom, Peter Engelsen, Michael Andersen, Bo Hauge og Ena Marie

Fraværende: Bettina Vendelbo

Tid og sted: Hos Peter, 04.11.2020 kl. 19.00

Referent: Michael Andersen

Dagsorden

Referat er anført med kursiv.

1. Fællesarealer

Gartner og udearealer, info (Lene)

Der er modtaget tilbud fra gartner vedr. plantning af træer i huller mv.. Arbejdet er ikke udført som aftalt. Faktura tilbageholdes indtil arbejde er udført som aftalt.

Der sættes gang i beskæring af træer mellem blokke.

2. Generalforsamling 2020

Praktisk.

Vedr. lokale, Tigerhallen: Marie henter nøgle ved pedel.

Stole opsættes med 1 meters afstand (jf. forskrifter). / alle

Det undersøges om der er projektor til præsentation. Peter / Marie

Køb af håndsprit og mundbind – Bo.

På dagen:

Bestyrelsesmedlemmer mødes kl 17.00 til opsætning af stole mv.

Fuldmagter.

Peter undersøger praksis for anvendelse af fuldmagter, herunder om der sædvanligvis stemmes dørklokker mv.

Grundejerforeningen Øresundshøj



Vedr. dagsorden:

- *Beretning: Lene har sendt rettelser. Sidste rettelser foretages på mailkorrespondance. Afsnittet om legepladser tilpasses.*
- *Regnskab 2019: Bo og Peter har gennemgået regnskabet med Newsec. Note til kommende bestyrelse: Det skal undersøges om der bør tegnes en GrundejeransvarsForsikring for ulykker sket på fællesarealer, eller om vi er dækket ind ift. dette. Ligeledes bør der tegnes forsikring på affaldsøer – husk angivelse af foreningens CVR nummer.*
- *Forslag vedr. Fibernet: Peter beder Annika om at svare på de juridiske spørgsmål på generalforsamlingen.*
- *Forslag vedr. Q Park. Formulering vedr. administrator er upræcist og skal derfor præciseres på generalforsamlingen. Det undersøges hvad Newsec skal have for at stå for oprettelse samt pris ved ejerskifte.*
- *Budget 2020: Newsec gennemgår på generalforsamling.*
- *Affaldssortering: Michael og Peter færdiggør slideshow samt kortbilag til præsentation på generalforsamling.*

3. Evt.

Legepladser (Bo)

Det besluttes at godkende tilbud fra Lars Laj vedr. opgradering af legepladser så de overholder standarder samt vedligeholdelsesaftale på 3 år.

Samtidig bedes Lars Laj om at henvise til et firma der kan certificere legepladserne efter de er "opgraderet".

4. Næste møde

Næste møde: ikke fastlagt. Besluttes efter generalforsamling.