



Grundejerforeningen Øresundshøj

Bestyrelsesmøde d. 11.09.2019 – Grundejerforeningen Øresundshøj

Til stede: Lene Hvilsom, Peter Engelsen, Bettina Vendelbo, Michael Andersen og Ena Marie Pedersen.

Fraværende: Bo og Elsa.

Tid og Sted: Hos Bettina Vendelbo, Hyldehøj 10, kl. 19.00.

Referent: Michael Andersen.

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra seneste møde
2. IT mv.
3. Faktura/Økonomi
4. Grønne områder
5. Kloak vedligehold
6. Evt.
7. Næste møde

Ad 1)

Inden næste møde godkendes referater fra de tre første møder. Dette gøres via mail. Herefter ligger Michael disse op på dropbox og hjemmeside.

Fremadrettet sender Peter forslag til dagsorden ca. en uge før, og så kan dette suppleres med øvrige emner.

Ad 2)

Lene og Bettina har ikke adgang til Newsec. Peter kontakter Faraz/Newsec.

Ad 3)

Lene kigger på faktura fra gartneren som er kommet d. 4.9.2019.

Ad 4)

Lene har ikke fået de tilbud som gartneren skulle sende (se forrige referat). Hun rykker for disse.

Ad 5)

Tilbud fra AI Entreprise angående hævnning af dæksler på regnvandsbrønde. Tilbuddet indeholder forslag om at overgå til plastikdæksler hvilket kan gøres til en samlet merpris på ca. 10.000 kr. plus moms. Fordelene herved er umiddelbart at de ikke rustner og er lettere at løfte af. De kan sagtens holde til tryk på 3,5 ton hvilket bør være rigeligt i de grønne områder.

Peter ringer og hører fagekasperter om det kan svare sig. Herefter skriver Peter om det kan anbefales og om vi skal gå videre med plast dæksler.



Peter køber træplader og ligger over, som midlertidig løsning indtil AL Entreprise har hævet dæksler.

Der er tidligere lavet TV inspektion af regnvandsledninger. AL Entreprise kigger denne igennem og kommer med anbefalinger.

Belægning er sunket rundt om dæksler på Slåenhøj. Det bør undersøges om dette har relation til vedligehold sidste år.

Ad 6)

Brev fra kommunen vedr. invitation til møde med Forsyning, vej og park, politi mv. Mødet er Tirsdag d. 29. oktober 19-21. Tilmelding senest 4. oktober. Peter tilmelder alle. Oplys til Peter hvis man ikke kan deltage.

Nogle ejere har ophængt paraboler. Det bør overvejes om dette skal påtales da det ikke er lovligt ifølge lokalplanen.

Ad 7)

Næste møde søndag d. 20. oktober. Hos Bo, Pilehøj 3 kl. 15.

Ved næste bestyrelsesmøde går vi en fælles besigtigelsestur i området. Vi mødes mellem Hyldehøj 7-8.