

# Grundejerforeningen Øresundshøj

Referat af bestyrelsesmøde 20. oktober 2019.

Til stede: Lene Hvilsom, Peter Engelsen, Bettina Vendelbo, Michael Andersen og Bo Hauge

Fraværende: Elsa og Ena Marie.

Tid og Sted: Hos Bo, Pilehøj 3, kl. 15.00.

Referent: Michael Andersen. Referat anført med kursiv.

## Dagsorden / referat

### 1. Referat

*Referat fra seneste bestyrelsesmøde er godkendt og lagt på hjemmeside.*

### 2. Økonomi

2.1. Kommende TV-inspektion af regnvandsledninger. Hvad er der økonomi til?

*AL Entreprise har ikke nået at gennemgå TV inspektion. Der er dog noget der indikerer problemer.  
Peter undersøger om AL Entreprise har lavet tilbud på TV af spildevandsledninger.*

### 3. Vedligeholdelses- og udviklingsplan for ejerforeningen

3.1. Vedligeholdelsesplan. Følger vi planen?

*Vedligeholdelsesplanen gennemgås på næste møde. Det er aftalt at alle kigger den igennem inden da.*

### 4. Fællesarealer

4.1. AL-entreprise. Status på arbejder: Hævning af kloakdæksler og kommende TV-inspektion

*Arbejdet med hævning af dæksler er afsluttet tilfredsstillende.*

4.2. Status på anlægsgartner.

*Der er kommet pris på rensning af ukrudt mellem fliser.*

*Juletræer – der skal opstilles en på hver høj.*

*Bettina spørger elektriker om mulighederne for etablering af fællesstrøm – et stik på hver vej.*

*Kjærgaard Anlægsgartner har ikke givet pris på de ting der tidligere er efterspurgt.*

### 5. Udvalg

5.1. Hjemmeside

*Bo gennemgår inden næste møde hjemmesiden med forslag til forbedringer.*

# Grundejerforeningen Øresundshøj



## 6. Henvendelser til Grundejerforeningen

6.1. Mail fra Dennis Nielsen vedr. parkeringsproblemer ved Slåenhøj 1-4.

*Svar ejeren (Dennis) af vi undersøger løsning vedr. forbedret skiltning samt anerkendelse af problemet vedr. "eksterne gæster" som anvender vores pladser, herunder parkering på pladser der er tilegnet Øresundshøjs beboere.*

*En mulighed er ændring af skiltning – det skal i givet fald sikres at det sker efter gældende lovgivning. I forbindelse med informationsmøde med kommune kan vi spørge kommune og politi om hvordan der bør skiltes.*

## 7. Andet

7.1. Fællesmøde hos Fredensborg Kommunen den 29/10-2019. Vi er blevet tilmeldt.

*Spørg Politiet om parkering uden for båse på Nivåhøjvej.*

*Spørg om anbefalinger til skiltning om parkering.*

*Spørg om affaldssortering.*

7.2. Mail fra politiet af 15/10-2019 vedr. overvågningskameraer.

*Information bør ligges som nyhed på hjemmesiden.*

7.3. Invitation til åbent udviklingskontor, mail af 11/10-2019.

7.4. Fredensborg Kommune som naturkommune, mail af 6/10-2019.

7.5. Forslag til nyt punkt på "standard-dagsorden":

- *Nyheder til hjemmeside.*

7.6. *Parkeringsoversigt bør ligges på hjemmeside.*

## 8. Næste møde

*Onsdag 20.11.2019 kl 19.00 – hos Ena Marie, Hyldehøj.*