



## Referat af Bestyrelsesmøde tirsdag den 22. marts 2018

**Til stede var:** Pernille Alberg, Holger Bang, Anders Thorborg Mørk, Kim Klarskov Sjælland, John Stilbo og Ena Andersen.

### 1. Økonomi

- a. Intet at berette

### 2. Vedligeholdelses- og udviklingsplan for ejerforeningen

- a. Vedligeholdelsesplanen udsættes til næste møde

### 3. Fællesareal

- a. Grønne områder:
  - i. Bestyrelsen har bedt om tilbud på flis og på baggrund af det tilbud vi har modtaget er det nødvendigt med yderligere dialog med vores gartner.
  - ii. Der er indhentet tilbud på opretning af trapper og fliser, og på baggrund af tilbuddet er det blevet besluttet at de steder som bestyrelsen har udpeget rettes op. Der er dog behov for yderligere dialog med gartneren herom
  - iii. Bestyrelsen har oplevet at grundejerforeningens gartner ikke har ryddet sne i tilstrækkelig grad. Bestyrelsen er i dialog med foreningens gartner.
- b. Bestyrelsen har efterspurgt og fået et tilbud på inspektion af foreningens regnvandskloakering mhp at sikre den nødvendige vedligeholdelse. Bestyrelsen vil på denne baggrund bede leverandøren om at lave inspektionen, samt udbedre eventuel misligholdelse.
- c. Bestyrelsen undersøger priser på ladestander til elbiler, som vil blive forelagt generalforsamlingen.
- d. Bestyrelsen indhenter priser på nye gule og hvide pletter til parkeringspladserne.
- e. Bestyrelsen er i kontakt med VIBO i forhold til at rette vejen op, som de har ødelagt i forbindelse med bygning af udsigtstårn og nyt fællesområde.

### 4. Udvalg

- a. Intet at berette.

### 5. Generalforsamling

- a. Materialer til generalforsamlingen er på plads og der er booket lokaler på Nivå Skole Syd i Tigersalen.
- b. Bestyrelsen kommer rundt og fortæller om generalforsamlingen søndag den 6. Maj kl 16

### 6. Vedtægter

- a. Bestyrelsen gennemgik første udkast til vedtægtsændringer som præsenteres til afstemning på den ordinære generalforsamling

### 7. Næste møde

- a. 1. Maj 2018